

AOÛT 2017

N° 60



# Bulletin Municipal

## Point sur les travaux

Dans ce numéro :

*Travaux de bâtiments*

*Aménagement voirie*

*Équipements publics*

*Mise en place d'une borne de recharge pour véhicule électrique*

*Rentrée scolaire*

### *Travaux de bâtiments*

#### **Réfection de l'étanchéité du toit de « l'Ancien Marché »**

A chaque forte pluie, certains commerces subissaient de façon récurrente des dégâts occasionnés par des infiltrations d'eau.

Après investigation, le constat est tombé : la toiture « terrasse » de l'Ancien Marché n'était plus étanche.

La réfection a été réalisée en début d'année et confiée à une entreprise spécialisée.

#### **Aménagement salle « Elie Cabrol »**

Avec les travaux de rénovation de la grande salle du foyer s'est présentée l'opportunité d'engager la rénovation du sol au plafond de la salle Elie CABROL. On l'a imaginé, nos employés l'ont fait ! Pèpieux s'est doté d'une nouvelle salle de cinéma !

Nous étions déjà enviés des communes voisines, dorénavant la salle offre un confort et un équipement digne des grandes villes.

Le gros œuvre des travaux (maçonnerie – électricité – sonorisation) a été traité en régie municipale.

Ces nouvelles installations nous permettront de proposer une salle de projection modernisée et climatisée.

La date d'ouverture et la reprise des programmations de CINEM'AUDE seront fixées après achèvement des travaux de finition, du passage de la commission de sécurité et vous seront communiquées ultérieurement.



MAIRIE de PEPIEUX

50 Bd du Minervois  
11700 PEPIEUX

Tél : 04.68.91.41.12

Fax : 04.68.91.58.06

Courriel :

mairie.pepieux@wanadoo.fr

Site :

www.mairie-pepieux.fr



## Travaux de bâtiments

### Immeuble de « LA POSTE »

Les travaux de réfection de la façade et la pose de nouvelles menuiseries ont redonné à l'immeuble un nouvel éclat.

Le projet a pour ambition une réhabilitation totale de l'immeuble :



- ◆ Création de deux logements locatifs  
Les travaux sont en cours et prévoient la création d'un logement de type T3 et d'un logement de type T4. Là encore, la totalité des travaux (maçonnerie - plomberie - électricité - sol - peintures) est traité en régie municipale. Seule, la pose du placo a été confiée à une entreprise (délais de livraison oblige).
- ◆ Salon de coiffure VB  
Un nouvel agencement du salon de coiffure a permis la création d'un local à usage de réserve. Les équipements ont été améliorés avec l'installation d'une climatisation et une nouvelle devanture.
- ◆ Création d'un local commercial  
Une redistribution de superficie suite à la rénovation du bureau de poste a permis la création d'un local commercial. Ce nouvel espace contribuera à redynamiser la place Jean Gastou.

### Camping Municipal

Le local dédié à l'accueil du public a été agrandi et rendu plus fonctionnel avec une extension de la construction existante.

L'activité et la fréquentation enregistrées à chaque saison confirment l'entière satisfaction de la clientèle qui utilise les installations et les équipements mis à disposition.

Une nouvelle organisation a été mise en place suite au décès tragique d'Antoine NAVARRETE, agent municipal en charge du gardiennage. Lydie, son épouse, appréciée pour sa gentillesse et son dévouement assure désormais la fonction de régisseur. Nous lui renouvelons notre soutien et exprimons, une nouvelle fois, toute la gratitude du Conseil Municipal frappé par la perte brutale d'un agent et ami estimé de tous.



## *Aménagement voirie*

### **Avenue des Cathares**

La mise en souterrain des réseaux secs (PTT - EDF) est à présent terminée et de nouveaux candélabres équipés d'ampoules LED ont été installés tout le long de l'avenue.

La municipalité soucieuse de l'environnement et de la consommation énergétique poursuit son programme de rénovation de l'éclairage public. La qualité de ce nouvel éclairage et des nouvelles installations contribue à la mise en valeur de notre espace public.

Une nouvelle phase de travaux confiée au SIC de LA REDORTE reprendra sur l'Avenue fin octobre avec la mise aux normes et la réfection de la voirie. Les travaux seront finalisés en début d'année par le revêtement réalisé par le Département.

### **Rue de l'étang**

- ◆ Mise en place d'une station de relèvement pour permettre le raccordement au réseau d'eaux usées des nouveaux lots proposés à la vente.
- ◆ Pose d'un drain enterré au droit de la Cave Coopérative jusqu'au ruisseau de la Combe afin de permettre l'écoulement des eaux de pluies.
- ◆ Extension de l'éclairage public.
- ◆ Sécurisation du carrefour par un élargissement de la voie suite aux régularisations des cessions gratuites de terrains consenties par les riverains et par le déplacement poste EDF.



### **Chemin de La Combe**

Travaux préparatoires en vue de la mise en souterrain des réseaux électriques (basse tension et Eclairage Public)

## *Equipements publics*

### **Renforcement réseau BT Avenue de la Résistance**

Suivant programmation du SYADEN (Syndicat Audois d'Energie et du Numérique), un nouveau poste EDF est implanté Avenue de la résistance. La circulation a du être règlementée le temps des travaux nécessaires à la pose des câbles. Ce renforcement de réseau s'est avéré nécessaire pour améliorer les conditions de desserte de la zone.

### **Station de remplissage et de lavage des machines à vendanger**

Les panneaux de clôture qui ont été volés ont été remplacés et l'accès aux bornes facilité par un agrandissement du portail d'entrée.

## *Mise en place d'une borne de recharge pour véhicule électrique du réseau REVEO*

La Commune a désormais la possibilité d'accueillir les usagers de véhicules électriques et hybrides rechargeables, grâce à l'installation sur le parking de la Place Jean Gastou d'une borne de recharge relevant du réseau régional « REVEO ».

Le SYADEN, coordonnateur du projet « Révéo », investit pour l'Aude plus d' 1,7 million d'€uros.

Le SYADEN (Syndicat Audois d'Énergies & du Numérique) a participé à une démarche collective innovante. En effet, il est le coordonnateur du groupement composé de 9 syndicats d'énergies de la Région Occitanie et des métropoles de Montpellier et Toulouse. L'objectif étant de proposer aux usagers un service harmonisé et interopérable sur l'ensemble du territoire pour tous les véhicules électriques. C'est l'entreprise Bouygues Énergies & Services, qui a été sélectionnée par le groupement afin d'assurer la fourniture, l'installation, la supervision et l'exploitation des bornes de recharge.

La borne positionnée sur notre commune fait partie d'un maillage, qui, d'ici fin 2017, comptabilisera plus de 900 bornes sur l'ensemble de la Région Occitanie Pyrénées-Méditerranée.

Notre commune s'engage ainsi en faveur de l'électromobilité et de la transition énergétique.

### **REVEO - une utilisation simplifiée**

Grâce à REVEO, les usagers bénéficient d'un service simple et harmonieux : un seul badge pour l'ensemble des 900 bornes. La tarification du service de charge s'élève de 1.50€/heure pour les abonnés et de 3€/heure pour les autres utilisateurs. Ils pourront télécharger l'application ou s'inscrire via internet pour recevoir leur carte d'abonnés à domicile. La géolocalisation des bornes audoises ainsi que les tarifs sont disponibles sur : [reveocharge.com](http://reveocharge.com).

Ce projet est financé par l'ADEME, le SYADEN et les collectivités associées.



## *Rentrée scolaire 2017 - 2018*

En vertu des nouvelles dispositions prévues par le décret du 27 juin 2017 relatif aux dérogations à l'organisation de la semaine scolaire dans les écoles maternelles et élémentaires publiques, le retour à la semaine de 4 jours scolaires sollicité sur proposition conjointe du Conseil d'École est effectif dès la prochaine rentrée.

### **Rappel rentrée scolaire 2017-2018 : Lundi 4 Septembre**

#### Jours et horaires scolaires :

Lundi, Mardi, Jeudi, Vendredi de 8h45 à 12h et de 13h45 à 16h30

#### Jours et horaires du Centre de Loisirs associé à l'École ( CLAE ) :

Lundi, Mardi, Jeudi, Vendredi : 7h30 à 8h45 - 12h à 13h45 - 16h30 à 18h30