

DECEMBRE 2013

N° 51



Bulletin Municipal

Dans ce numéro :

- . Pole santé
- . Aménagement sortie des écoles
- . Fiscalité
- . Travaux
- . Rythmes Scolaires
- . Vie Municipale
- . Agenda

LE POLE SANTE OUVRE SES PORTES

Nous vous l'avons annoncé dans le dernier bulletin : le nouveau cabinet médical des médecins de PEPIEUX ouvrira ses portes le 02 janvier 2014.

Ce premier déménagement clôture une première tranche de travaux, la prochaine étape finalisera le projet avec l'installation du cabinet des infirmières et de la pharmacie qui reste programmée pour le 1er trimestre 2014.

Ce mi parcours permet de saluer le travail des entreprises et de tirer un premier bilan financier qui, pour l'heure, respecte les engagements pris selon le plan de financement rappelé ci-après :

Marchés de travaux attribués aux entreprises : 801.137,60 € HT

Maitrise d'oeuvre : 80.113,76 € HT

Subventions :

Europe (F.E.A.D.E.R)	100.000,00
Etat (F.N.A.D.T.)	100.000,00
Région	150.000,00
Conseil Général	45.000,00
Prêts contractés par la Commune	470.000,00
Fonds propres	16.251,36



MAIRIE de PEPIEUX

50, Bd du Minervoïs
11700 PEPIEUX

Tél : 04.68.91.41.12

Fax : 04.68.91.58.06

Courriel :

mairie.pepieux@wanadoo.fr

Site :

www.mairie-pepieux.fr



A noter que les échéances des prêts contractés par la commune seront amorties par les loyers recouverts au titre des baux de location consentis aux professionnels et qu'une dotation spécifique d'un montant de 50.000,00 € a été consentie par l'Agence Régionale de Santé pour couvrir les frais d'équipement de la structure.

AMENAGEMENT SORTIE DES ECOLES

Comme évoqué lors du précédent bulletin, les travaux se poursuivent et l'aménagement se dessine peu à peu.

Les plantations de végétaux seront réalisées en janvier ainsi que les travaux d'éclairage public.

Cette opération d'un montant global de 422.398,65 HT a été soutenue financièrement à hauteur de 60 %.

- Conseil Général 140.387,00 €
- Etat (Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux) 140.386,50 €

Les travaux se finaliseront avec la réfection complète de la rue de l'Étang. Cet aménagement donnera une nouvelle perspective à ce quartier.



TAUX D'IMPOSITION

Les projets et les réalisations communales vous sont régulièrement communiqués, mais quel impact ont-ils sur la fiscalité directe locale ?

Fidèle à son engagement, la municipalité a systématiquement reconduit les taux depuis l'année 2008.

Rappel des taux communaux :	2008	2009	2010	2011	2012	2013
Taxe foncière propriétés bâties	28.98	28.98	28.98	28.98	28.98	28.98
Taxe foncière propriété non bâtie	114.15	114.15	114.15	114.15	114.15	114.15
Taxe habitation :	16.36	16.36	16.36	16.36	16.36	16.36

Le produit des taxes au titre de l'exercice 2013 se répartit comme suit :

	Produit perçu par la Commune	Produit global
Taxe foncière propriétés bâties	193 992	398 383
Taxe foncière propriété non bâtie	58 038	63 383
Taxe habitation :	162 778	271 393

TRAVAUX

Chemin de Rieux : les derniers terrains constructibles de cette zone ont été desservis par les réseaux d'eau et d'assainissement. Les propriétaires ont cédé gratuitement à la commune le terrain nécessaire à l'élargissement de la voirie. Nous en avons profité pour enfouir les lignes électrique et téléphonique jusqu'à la dernière habitation. L'éclairage public a été repris en totalité. Lorsque les derniers travaux sur le réseau d'eau seront terminés, la voirie sera refaite jusqu' au « jardin gourmand ». Un ruisseau sera créé pour essayer de canaliser l'eau en amont afin d'éviter qu'elle emprunte et dégrade ce chemin rénové.

Rue de l'Etang : en parallèle des travaux nécessaires à l'alimentation électrique du Verrié, un bouclage du réseau destiné à augmenter la pression et le débit d'eau a été réalisé par les employés communaux du boulodrome au foyer municipal. L'alimentation par deux endroits différents permet désormais de sectoriser les coupures d'eau. Le réseau d'assainissement a également été repris. Après les fêtes, la partie du foyer au boulevard du minervois sera effectuée et finalisera cette opération.

La majorité de ces travaux a été réalisée en régie municipale ce qui nous a permis de diminuer de façon conséquente le coût de ces programmes. Ces travaux exigent des connaissances techniques et des habilitations détenues par nos agents municipaux.

EGLISE

Un avant-projet sommaire relatif à une restauration des toitures assortie de la gestion des eaux pluviales a été présenté au Conseil Municipal. L'estimation financière des travaux à réaliser s'élève à la somme de 497.024,88 € . HT. Le Conseil Municipal a délibéré favorablement pour le dépôt des demandes de subvention nécessaires au financement de cette opération.

La qualité du travail de restauration du portail d'entrée donne un nouvel éclat en façade.

RYTHMES SCOLAIRES

Les nouveaux rythmes scolaires, en place depuis la rentrée de cette année, connaissent un franc succès !

Ce premier trimestre s'est déroulé dans de bonnes conditions, 90 % des élèves inscrits à l'école participent aux activités organisées par la commune. Rappelons que ces ateliers de découverte variés sont proposés les Lundi, Mardi, Jeudi et vendredi de 16h15 à 17h. Les enfants sont répartis en 6 groupes : - petites sections, - moyennes/grandes sections, - CP, les CE1/CE2 et - CM1/CME.

Les activités sont diverses : - aide aux devoirs, - initiation musique, - cardio boxing, - créativité, - magie, théâtre, mîmes, contes et l'équipe d'intervenants multi-disciplinaire : enseignantes, Marie-Claire Granados, Emilie Perez, Valérie Bezes, Luc Marc, Jano Moreno, Robert Prévét, Véronique Dupré et Julie Rouxel.

En ce qui concerne le volet financier, la subvention allouée par l'Etat couvre les rémunérations à la charge de la Commune et l'achat de matériel divers pour la pratique des activités.

En dernier lieu, il paraît utile de rappeler que ces activités sont facultatives. Il incombe aux parents d'apprécier la fatigue de leurs enfants et de décider de leur participation ou pas à ces animations.

VIE MUNICIPALE

- André VIOLA, Président du conseil Général de l'Aude accompagné du Conseiller Général du Canton Alain GI-NIES ont été reçus en Mairie Vendredi 22 Novembre. Un point a été fait sur les programmes en cours « POLE SANTE » et « AMENAGEMENT DE LA SORTIE DES ECOLES » soutenus financièrement par le Conseil Général. Ont été également abordés les projets à venir et les besoins financiers nécessaires à leur réalisation. Nous avons eu une écoute attentive du Président.

Leur visite s'est terminée à la cave coopérative où le président Thierry Punzano et son Conseil d'Administration ont évoqué le dossier de la viticulture et ses problématiques.

- La célébration du 11 novembre a rassemblé de nombreuses personnes. Comme chaque année, nos amis anglais se sont joints à la cérémonie. Au travers de la lecture d'une lettre d'un poilu, les enfants de l'école ont également pris part au rassemblement.

En hommage à notre ami Guy FRAISSE, Conseiller municipal de 1965 à 1989, une délégation du Conseil Municipal s'est rendue au cimetière pour déposer une plaque en sa mémoire.

NOUVEAU SERVICE

- Jessica GUY « SOS PAPERASSE 11 » se tient à votre disposition pour vos opérations administratives (tris, archivages, classement etc...) tel : 06 60 26 23 89

AGENDA

- Mardi 31 décembre : venez faire le réveillon et fêter la nouvelle année avec diversité en miner#voix
- **Vendredi 17 janvier au foyer Municipal à partir de 18h30 :**
Vœux du maire à la population
- Mercredi 29 janvier 2014 à la salle des associations le FIGEA 11/34 tiendra une réunion d'information relative au groupement d'employeurs agricole qui permet de mutualiser l'emploi sur le territoire.

***Pascal VALLIERE, Maire**
les adjoints et le Conseil Municipal
*vous souhaitent de bonnes fêtes de fin d'année**

