



Bulletin Municipal spécial vente de pavillons - Juin 2024

Les membres du Conseil Municipal vous informent de la mise en vente de 3 pavillons communaux

Si vous êtes intéressés, voici les dates importantes à retenir :

MERCREDI 19 JUIN DE 18H à 20H : Visite des 3 pavillons (RV directement sur place)

Une visite complémentaire pourra **exceptionnellement** être mise en place après cette date

DU LUNDI 24 JUIN au MERCREDI 3 JUILLET 12H00 : remise des offres **EXCLUSIVEMENT** auprès d'un commissaire de justice

MERCREDI 3 JUILLET à 18H : Ouverture des plis en CONSEIL MUNICIPAL en Mairie

Procédure :

Vente par adjudication **au plus offrant**.

Suite à la visite, dépôt des offres d'achat auprès de Me CHABERT, commissaire de justice AUXILIAJURIS - 76 allée d'Iena à CARCASSONNE aux horaires d'ouverture (du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h) soit en main propre contre récépissé, soit en RAR entre le 24 juin et le 3 juillet 2024 12h.

Un prix plancher a été défini pour chaque pavillon. Il s'agit du seuil en dessous duquel la commune ne réalisera pas la vente si les enchères sont infructueuses. Chaque candidat - qui sera soit une personne physique, soit une société familiale - devra proposer une offre de prix incluant des centimes.

Ouverture des offres en Conseil Municipal le mercredi 3 juillet à 18h par le commissaire de justice qui procédera à un classement. Si 2 offres identiques arrivent en tête du classement, c'est celle qui sera arrivée en premier auprès de ses services qui sera prioritaire

Les fiches techniques de chacun de ces 3 pavillons ainsi que la procédure sont disponibles en mairie aux horaires d'ouverture (du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 17h à 19h) ou sur le site www.mairie.pepieux.fr

MAIRIE de PEPIEUX 50 Bd du Minervoix 11700 PEPIEUX

Tél : 04.68.91.41.12 - Courriel : contact@mairiepepieux.fr - Site : www.mairie-pepieux.fr



Bien n°1

26 rue Georges BRASSENS

T3 - 63m² habitables + 17m² garage - 344 m² terrain

Seuil minimal des offres d'achat : 92 000€

Il est demandé à chaque candidat de proposer un prix incluant obligatoirement des centimes

La vente sera accordée au plus offrant - Un classement sera effectué par un mandataire judiciaire

Bien n°2

37 rue Victor HUGO

T3 - 63m² habitables + 17m² garage - 447 m² terrain

Seuil minimal des offres d'achat : 95 000€

Il est demandé à chaque candidat de proposer un prix incluant obligatoirement des centimes

La vente sera accordée au plus offrant - Un classement sera effectué par un mandataire judiciaire



Bien n°3

42 rue Victor HUGO

T3 - 63m² habitables + 17m² garage - 317 m² terrain

Seuil minimal des offres d'achat : 95 000€

Il est demandé à chaque candidat de proposer un prix incluant obligatoirement des centimes

La vente sera accordée au plus offrant - Un classement sera effectué par un mandataire judiciaire



Les fiches techniques de chacun de ces 3 pavillons ainsi que la procédure sont disponibles en mairie aux horaires d'ouverture (du lundi au vendredi de 10h à 12h et de 17h à 19h) ou sur le site www.mairie.pepieux.fr

MAIRIE de PEPIEUX 50 Bd du Minervois 11700 PEPIEUX

Tél : 04.68.91.41.12 - Courriel : contact@mairiepepieux.fr - Site : www.mairie-pepieux.fr